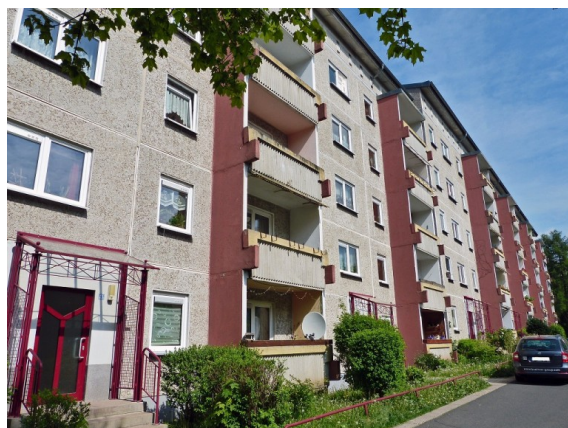


## Kletterrabatt - hier lohnt sich das Treppensteigen auch finanziell

Objektnummer	540/11/49
Straße / Hausnr.	Albert-Schweitzer-Straße 11
Wohngebiet	Döllberg
PLZ / Ort	98527 Suhl
Lage	4.OG links
Räume	2-Raum-Wohnung
Wohnfläche	48,87 m <sup>2</sup>
Frei ab	sofort
Grundmiete	195,48 €
Betriebskosten	78,00 €
Heizkosten	73,00 €
Gesamtmiete	346,48 €
Kaution	580,00 €



Energieverbrauchswert	94,60 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Energieträger für die Heizung	Erdgas
Baujahr des Gebäudes	1988
Energieeffizienzklasse	C

### Wohnungsbeschreibung

- Bad mit Wanne
- Highspeed-Internet verfügbar
- Keller
- Kochmöglichkeit Elektro
- Küche mit Fenster

### Wohngebietsbeschreibung

gefragtes Wohngebiet	Kindertagesstätte
Klinikum Suhl	Tierpark in der Nähe
Stadtzentrum 5 Min. mit Bus	Einkaufsmöglichkeiten
nahe Schul- und Volkssternwarte	Nähe zur Natur

### Sonstiges (Beschreibung)

Bei diesem Angebot erhält der neue Mieter einen "Kletterrabatt".  
Die ursprüngliche Grundmiete wurde um 20 % gemindert.



Sandy Goldschmidt  
Tel. 03681 379318  
E-Mail: sandy.goldschmidt@gewo-suhl.de