

## Stopp !!! 2 Zimmer zahlen - 3 Zimmer mieten

Objektnummer	56/29/24
Straße / Hausnr.	Heinrichser Straße 29
Wohngebiet	Aue I
PLZ / Ort	98529 Suhl
Lage	1.OG rechts
Räume	3-Raum-Wohnung
Wohnfläche	57,00 m <sup>2</sup>
Frei ab	sofort
Grundmiete	230,30 €
Betriebskosten	80,00 €
Heizkosten	62,00 €
Gesamtmiete	372,30 €
Kaution	690,00 €



Energieverbrauchswert	63,90 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Baujahr des Gebäudes	1971
Energieeffizienzklasse	B

### Wohnungsbeschreibung

- Bad mit Wanne
- Balkon/ Loggia
- Gastherme (WW)
- Highspeed-Internet verfügbar
- Keller
- Kochmöglichkeit Gas
- Küche (ohne Möbel)

### Wohngebietsbeschreibung

ruhige und beliebte Lage  
Nahe Ärztehaus mit Apotheke  
Fitness-/ Gesundheitsstudio  
Grundschule in der Nähe

Einkaufsmöglichkeiten  
gute Nahverkehrsanbindung  
Kindertagesstätten in der Nähe  
Autobahnanschluss

### Sonstiges (Beschreibung)

Bei diesem speziellen Angebot "3 für 2" zahlen Sie die Grundmiete einer Zweiraumwohnung (ohne das Kinderzimmer).



Sandy Goldschmidt  
Tel. 03681 379318  
E-Mail: sandy.goldschmidt@gewo-suhl.de