

## Stopp !!! 2 Zimmer zahlen - 3 Zimmer mieten

Objektnummer	707/100/96
Straße / Hausnr.	Am Himmelreich 100
Wohngebiet	Ilmenauer Straße
PLZ / Ort	98527 Suhl
Lage	3.OG rechts
Räume	3-Raum-Wohnung
Wohnfläche	58,31 m <sup>2</sup>
Frei ab	sofort
<b>Grundmiete</b>	227,06 €
<b>Betriebskosten</b>	87,00 €
<b>Heizkosten</b>	99,00 €
<b>Gesamtmiete</b>	413,06 €
<b>Kaution</b>	680,00 €

<b>Energieverbrauchswert</b>	100,10 kWh/(m <sup>2</sup> a)
<b>Baujahr des Gebäudes</b>	1976
<b>Energieeffizienzklasse</b>	D

### Wohnungsbeschreibung

- Bad mit Wanne
- Balkon/ Loggia
- Highspeed-Internet verfügbar
- Keller
- Kochmöglichkeit Elektro
- Küche (ohne Möbel)

### Wohngebietsbeschreibung

alles zu Fuß in max. 10 Min.  
 Schulen und Kita  
 gute Busanbindungen  
 Suhler Tierpark

Ärzte und Apotheke  
 gute Einkaufsmöglichkeiten  
 Post, Sparkasse, Frisör  
 Klinikum in der Nähe

### Sonstiges (Beschreibung)

Bei diesem speziellen Angebot "3 für 2" zahlen Sie die Grundmiete einer Zweiraumwohnung (ohne das Kinderzimmer).

Sandy Goldschmidt  
 Tel. 03681 379318  
 E-Mail: sandy.goldschmidt@gewo-suhl.de

