

## Stopp !!! 2 Zimmer zahlen - 3 Zimmer mieten

Objektnummer	707/98/77
Straße / Hausnr.	Am Himmelreich 98
Wohngebiet	Ilmenauer Straße
PLZ / Ort	98527 Suhl
Lage	2.OG links
Räume	3-Raum-Wohnung
Wohnfläche	56,98 m <sup>2</sup>
Frei ab	sofort
Grundmiete	244,30 €
Betriebskosten	85,00 €
Heizkosten	97,00 €
Gesamtmiete	426,30 €
Kaution	730,00 €



Energieverbrauchswert	100,10 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Baujahr des Gebäudes	1976
Energieeffizienzklasse	D

### Wohnungsbeschreibung

- Bad mit Wanne
- Balkon/ Loggia
- Highspeed-Internet verfügbar
- Keller
- Kochmöglichkeit Elektro
- Küche (ohne Möbel)

### Wohngebietsbeschreibung

alles zu Fuß in max. 10 Min.      Ärzte und Apotheke  
Schulen und Kita                      gute Einkaufsmöglichkeiten  
gute Busanbindungen                Post, Sparkasse, Frisör  
Suhler Tierpark                        Klinikum in der Nähe

### Sonstiges (Beschreibung)

Bei diesem speziellen Angebot "3 für 2" zahlen Sie die Grundmiete einer Zweiraumwohnung (ohne das Kinderzimmer).



Sandy Goldschmidt  
Tel. 03681 379318  
E-Mail: sandy.goldschmidt@gewo-suhl.de