EXPOSÉ



GeWo Städtische Wohnungsgesellschaft mbH Suhl | Gutenbergstraße 4 | 98527 Suhl

Mit Freude hoch hinaus - ein Kletterrabatt macht es möglich

Objektnummer	93/30/9
Straße / Hausnr.	Würzburger Straße 30
Wohngebiet	Aue II
PLZ / Ort	98529 Suhl
Lage	4.OG links
Räume	3-Raum-Wohnung
Wohnfläche	58,95 m²
Frei ab	sofort
Grundmiete	278,25€
Betriebskosten	88,00€
Heizkosten	112,00 €
Gesamtmiete	478,25 €
Kaution	830,00 €

Energieverbrauchswert	102,40 kWh/(m²a)
Baujahr des Gebäudes	1970
Energieeffizienzklasse	D

Wohnungsbeschreibung

- · Bad mit Wanne
- · Balkon/Loggia
- · Highspeed-Internet verfügbar
- Keller
- · Kochmöglichkeit Elektro
- · Küche (ohne Möbel)

Wohngebietsbeschreibung

zentrale Lage / ruhiges Wohnen Nähe zum Stadtzentrum gute Nahverkehrsanbindung Nähe zur Autobahn gute Einkaufsmöglichkeiten Ärztehaus mit Apotheke zwei Kindertagesstätten

Sonstiges (Beschreibung)

Bei diesem Angebot erhält der neue Mieter einen "Kletterrabatt". Die ursprüngliche Grundmiete wurde um 20 % gemindert.

Sandy Goldschmidt Tel. 03681 379318

E-Mail: sandy.goldschmidt@gewo-suhl.de



